



KEJAKSAAN NEGERI KABUPATEN CIREBON

PENGUMUMAN
LELANG CSI (CAKRABUANA SUKSES INDONESIA)
DI KEJAKSAAN NEGERI KABUPATEN CIREBON

Berdasarkan surat Penetapan Lelang Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang Cirebon dengan nomor S-545/KNL.0806/2023 atas jawaban Permohonan Lelang Barang Rampasan Secara E-Auction an. H. Iman Santoso, ST Dkk dengan Nomor B-249/M.2.29/Kpa/01/2023 tanggal 26 Januari 2023 akan dilaksanakan Lelang dengan jenis penawaran lelang melalui internet (Closed Bidding) pada:

Hari : Rabu
Tanggal : 3 Mei 2023
Batas Akhir Penawaran : 10.00 waktu server (WIB)
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang Cirebon,
Jl. Dr. Wahidin Sudirohusodo No. 48 Cirebon
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran

Adapun data Barang Rampasan Yang Telah Memperoleh Kekuatan Hukum Tetap Berdasarkan Putusan Pengadilan Negeri Sumber Nomor : 193/Pid.B/2017/PN.Sbr Tanggal 03 Agustus 2017 Terpidana H. IMAN SANTOSO, ST., Dkk. Dengan Rincian Sebagai Berikut:

NO.	JENIS BARANG BUKTI	HARGA	UANG JAMINAN
I.	<ul style="list-style-type: none">Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. R.E. Martadinata No. 9 Dusun Manis RT/RW 01/03 Desa Balong Kecamatan Sindangagung Kabupaten Kuningan Sertifikat Hak Milik Nomor 00065 tanggal 19 Pebruari 2009 dengan luas 545 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual)Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. R.E. Martadinata No. 9 Dusun Manis RT/RW 01/03 Desa Balong Kecamatan Sindangagung Kabupaten Kuningan Sertifikat Hak Milik Nomor 00005 tanggal 14 Agustus 1980 dengan luas 1.338 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual)Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. R.E. Martadinata No. 9 Dusun Manis RT/RW 01/03 Desa Balong Kecamatan Sindangagung Kabupaten Kuningan Sertifikat Hak Milik Nomor 00098 tanggal 17 Oktober 2016 dengan luas 853 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual)	Rp. 5.787.850.000	Rp. 1.736.355.000
II.	<ul style="list-style-type: none">Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Blok Tegal Simpur RT/RW 011/008 Desa Cisambeng Kecamatan Palasah Kabupaten Majalengka Sertifikat Hak Milik Nomor 00352 tanggal 23 Pebruari 2016 dengan luas 441 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual)	Rp. 400.750.000	Rp. 120.225.000

III.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Komplek Tugu Mutiara Village Jl. Permata Raya Blok B No. 12 RT/RW 008/003 Desa Sampora Kecamatan Cilimus Kabupaten Kuningan Sertifikat Hak Milik Nomor 00419 tanggal 2 Nopember 2007 dengan luas 90 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 238.250.000	Rp. 71.475.000
IV.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Kedungwungu – Drunten Desa Kedungdawa Kecamatan Gabus Wetan Kabupaten Indramayu Sertifikat Hak Milik Nomor 00108 tanggal 19 Maret 2014 dengan luas 788 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 370.550.000	Rp. 111.165.000
V.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Raya Cirebon – Bandung Blok Dusun Pos Desa Sindangwasa Kecamatan Palasah Kabupaten Majalengka Sertifikat Hak Milik Nomor 00033 tanggal 16 Nopember 2011 dengan luas 970 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Raya Cirebon – Bandung Blok Dusun Pos Desa Sindangwasa Kecamatan Palasah Kabupaten Majalengka Sertifikat Hak Milik Nomor 00078 tanggal 13 Pebruari 2012 dengan luas 1.506 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 2.658.850.000	Rp. 797.655.000
VI.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Desa Blok Duku Luhur RT/RW 01/01 Desa Sumberjaya Kecamatan Sumberjaya Kabupaten Majalengka Sertifikat Hak Milik Nomor 00033 tanggal 7 September 2009 dengan luas 282 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 135.750.000	Rp. 40.725.000
VII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Larangan Blok Gempol Desa Tugu Kecamatan Lelea Kabupaten Indramayu Sertifikat Hak Milik Nomor 00201 tanggal 11 Mei 2002 dengan luas 1.368 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 555.850.000	Rp. 166.755.000
VIII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Pilangsari Kecamatan Kedawung Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 01382 tanggal 15 Juni 1983 dengan luas 220 m². • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Pilangsari Kecamatan Kedawung Kabupaten Cirebon Sertifikat 	Rp. 6.406.850.000	Rp. 1.922.055.000

	<p>Hak Milik Nomor 01383 tanggal 18 Pebruari 1981 dengan luas 982 m².</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Pilangsari Kecamatan Kedawung Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 01237 tanggal 9 September 2013 dengan luas 217 m². 		
IX.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Kelurahan Sunyaragi Kecamatan Kesambi Kota Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 02909 tanggal 5 Juni 2001 dengan luas 312 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 1.569.850.000	Rp. 470.955.000
X.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Pegagan Kecamatan Palimanan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00917 tanggal 24 Agustus 2014 dengan luas 624 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Pegagan Kecamatan Palimanan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00918 tanggal 27 Agustus 2014 dengan luas 176 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Pegagan Kecamatan Palimanan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00802 tanggal 24 Maret 2008 dengan luas 533 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Pegagan Kecamatan Palimanan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00820 tanggal 2 April 2009 dengan luas 109 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 4.227.215.000	Rp. 1.268.164.500
XI.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di BTN Bumi Abdi Negara Blok A7 Nomor 7 RT.002 RW.005 Desa Pegagan Kecamatan Palimanan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00514 tanggal 25 September 1997 dengan luas 72 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 114.215.000	Rp. 34.264.500
XII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak milik Nomor 00041 tanggal 29 April 2016 dengan luas 4.845 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00038 tanggal 29 April 2016 dengan luas 2.496 m². 	Rp. 6.465.850.000	Rp. 1.939.755.000

	<p>m². (sertifikat tidak dikuasai penjual)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00039 tanggal 29 April 2016 dengan luas 2.495 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00036 tanggal 29 April 2016 dengan luas 4.845 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00037 tanggal 29 April 2016 dengan luas 4.945 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00040 tanggal 29 April 2016 dengan luas 4.845 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 		
XIII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor : 45 dengan luas 2.470 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Silih Asih Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor : 46 dengan luas 2.475 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 980.850.000	Rp. 294.255.000
XIV.	<ul style="list-style-type: none"> • 1 (satu) unit mobil merk Mitsubishi type Pajerosport 2.5 HP-E warna putih mutiara No Pol: E-1-IN atas nama Drs. Amanuddin Rosyid, bahan bakar solar 2477 CC, No. Rangka: MMBGYKG40ED022471 No. Mesin. 4D56UCFE7698 beserta STNK Nomor: 0664812. (BPKB tidak dikuasai penjual) • 1 (satu) buah Handphone merk iPhone 5s warna putih dengan dan nomor IMEI 358840053468309 beserta Sim card Telkomsel dengan nomor 0020000004182389. • 1 (satu) buah Handphone merk Blackberry tipe Curve warna hitam dengan nomor IMEI 353834068156701 beserta Sim card Telkomsel dengan nomor 0020000000579182. 	Rp. 208.275.000	Rp. 62.482.500
XV.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah yang terletak di Gang Gedongan Desa Wanakaya Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00604 tanggal 27 Nopember 2006 dengan luas 290 m². 	Rp. 127.350.000	Rp. 38.205.000
XVI.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang 	Rp. 184.350.000	Rp. 55.305.000

	terletak di Jl. Gang Masjid RT.01 RW.02 No.22 Desa Wanakaya Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 381 tanggal 1 September 2016 dengan luas 278 m ² .		
XVII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Lingkungan Blok Birawa Desa Grogol Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 1088 tanggal 8 Januari 2016 dengan luas 200 m². • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Lingkungan Blok Birawa Desa Grogol Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 1087 tanggal 5 Desember 2016 dengan luas 200 m². 	Rp. 1.569.150.000	Rp. 470.745.000
XVIII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Jl. Syeh Datul Kahfi Desa Wanakaya Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00067 tanggal 21 Juni 1994 dengan luas 368 m². 	Rp. 518.250.000	Rp. 155.475.000
XIX.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah yang terletak di Jl. Pahlawan Blok Sipemudinan Desa Kalitengah Kecamatan Tengahtani Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00319 tanggal 7 Juli 2014 dengan luas 275 m². • Sebidang tanah yang terletak di Jl. Pahlawan Blok Sipemudinan Desa Kalitengah Kecamatan Tengahtani Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00320 tanggal 7 Juli 2014 dengan luas 343 m². 	Rp. 194.250.000	Rp. 58.275.000
XX.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Kedawung Kecamatan Kedawung Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00778 tanggal 7 Agustus 2015 dengan luas 75 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 2.882.050.000	Rp. 864.615.000
XXI.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Desa Wanasaba Kidul Kecamatan Talun Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00284 tanggal 27 Oktober 2009 dengan luas 66 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 657.650.000	Rp. 197.295.000
XXII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00059 tanggal 27 Agustus 1991 dengan luas 430 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati 	Rp. 3.915.100.000	Rp. 1.174.530.000

	<p>Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00060 tanggal 27 Agustus 1991 dengan luas 5.270 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00081 tanggal 18 September 2000 dengan luas 4.390 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00082 tanggal 18 September 2000 dengan luas 50 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00083 tanggal 20 Oktober 2000 dengan luas 3.140 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00084 tanggal 20 Oktober 2000 dengan luas 270 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00088 tanggal 3 September 2001 dengan luas 3.030 m² . (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00089 tanggal 3 September 2001 dengan luas 125 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00095 tanggal 07 Januari 2003 dengan luas 5.555 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) • Sebidang tanah yang terletak di Desa Babadan Kecamatan Gunung Jati Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00096 tanggal 7 Januari 2003 dengan luas 108 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 		
XXIII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Perum Pilangsari Indah 1 Blok I.23 Desa Kedungjaya Kecamatan Kedawung Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 01387 tanggal 1 Januari 2004 dengan luas 152 m². 	Rp. 770.600.000	Rp. 231.180.000

	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Perum Pilangsari Indah 1 Blok I.23 Desa Kedungjaya Kecamatan Kedawung Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 00516 tanggal 4 Oktober 1997 dengan luas 104 m² 		
XXIV.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Kelurahan Pekiringan Kecamatan Kesambi Kota Cirebon Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00478 tanggal 5 Pebruari 2008 dengan luas 90 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 3.346.600.000	Rp. 1.003.980.000
XXV.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Kelurahan Pekiringan Kecamatan Kesambi Kota Cirebon Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00503 tanggal 5 Pebruari 2008 dengan luas 75 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 2.650.700.000	Rp. 795.210.000
XXVI.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Kelurahan Pekiringan Kecamatan Kesambi Kota Cirebon Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 00521 tanggal 5 Pebruari 2008 dengan luas 75 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 2.512.000.000	Rp. 753.600.000
XXVII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah dan bangunan yang terletak di Komplek Taman Pulomas Blok C3 No.1 RT/Rw 02/06 Desa Kedawung Kecamatan Kedawung Kabupaten Cirebon Sertifikat Hak Milik Nomor 01311 tanggal 7 Desember 2000 dengan luas 129 m². (sertifikat tidak dikuasai penjual) 	Rp. 412.900.000	Rp. 123.870.000
XXVIII.	<ul style="list-style-type: none"> • Sebidang tanah atau bangunan yang terletak di Paseban Senen Jakarta Pusat sebagaimana yang tercantum dalam surat ukur Nomor: 00014/2014 dan sertifikat hak milik nomor 00670 tanggal 25 April 2014 dengan luas 55 m² yang diperoleh tanggal 16 September 2015 	Rp. 2.447.100.000	Rp. 734.130.000

Dikeluarkan di : Sumber
Pada tanggal : 29 Maret 2023
KEPALA KEJAKSAAN NEGERI KABUPATEN CIREBON



FAJAR SYAH PUTRA, SH., MH.
Jaksa Madya NIP. 19790617 200212 1 001

Tembusan :

1. A r s i p.-----